

Предлагается к продаже готовый бизнес:

Единственный бильярд в районе! Бар и возможность расширения!

Оренбургская область, Оренбург, Ленинский

Продается полностью готовый для продолжения работы бизнес! Бильярд с 10-ю столами, аэрохоккеем, пивным баром, музыкальным оборудованием. Конкуренентов нет в пределах 1,5-2 км., а расположен в густонаселенном районе! Так же единственное заведение в городе в этно-стилистике индейских племен. Есть возможность расширения под кухню, кальян, караоке или ВИП-комнату. Очень низкая ставка аренды и демократичный ценник для посетителей!

Что входит в предложение

Средства производства:

- ✓ Бильярдные столы 10 шт.: 3 стола 12 футов, 6 столов 10 футов, 1 пул.
- ✓ Полные комплекты шаров Арамит на все столы.
- ✓ Кии — 20 шт.
- ✓ Аэрохоккей.
- ✓ Стул барный — 5 шт.
- ✓ Стул — 30 шт.
- ✓ Стол — 10 шт.
- ✓ Диваны — 14 шт.
- ✓ Барная стойка.
- ✓ Холодильник и микроволновка Daewoo.
- ✓ Сейфы — 2 шт.
- ✓ Сплит-системы Нес — 3 шт.
- ✓ Тепловая завеса Этна.
- ✓ Компьютер в сборе.
- ✓ Оборудование видеонаблюдения, музыкальное оборудование и т. д.
- ✓ Пивное оборудование в бесплатной аренде: 4 крана, охладитель.

Рыночная стоимость оборудования более 1 000 000 руб.

[Страница в VK](#)

Недвижимость

Площадь помещений в аренде – 320 кв. м. – 70 000 руб., с возможностью расширения в нежилом фонде с отдельным входом!

Сотрудники

Персонал — 5 человек, управленческий состав — 1 человек.

Важная информация

Окупаемость	23
Средняя выручка	240000 руб.
Средняя прибыль	80000
Аренда	70000
ФОТ	30000
Оборудование	1000000
Площадь	320 м ²
Возраст (лет)	8
Категория	284

- » Форма ЮЛ – ИП, УСН по площади бара 6 000 руб. в квартал!
- » Без конкурентов в районе — в радиусе 1,5-2 км. нет бильярда!!!
- » Единственное заведение в городе в индейском этно-стиле.
- » Собственник готов консультировать, ознакомление с базой поставщиков и клиентов!
- » Возможность расширения заведения под кафе, кальянную, караоке или ВИП – пустующая комната и есть свободные площади у арендодателя при низкой ставке аренды!

Преимущества

- ✓ Большая клиентская база
- ✓ Низкая конкуренция
- ✓ Огромный потенциал
- ✓ Сопровождение от владельца

Стоимость готового бизнеса

1800000 руб.

Контактная
информация:

Андрей Голубых
Региональный представитель
BAYSWATER г. Оренбург

Тел: +7-353-237-63-19
E-Mail: agolubyh@bswtr.com