

Предлагается к продаже готовый бизнес:

## Крупный животноводческий комплекс по разведению мясных пород КРС

### Тверская область

Животноводческий комплекс создан в 2005 г. и имеет статус племенного репродуктора по разведению КРС абердин-ангусской породы. На протяжении 8 лет предприятие стабильно реализует на рынке РФ высокопродуктивный племенной скот. В состав комплекса входят 23 463 Га земельных участков в собственности, 161 объект недвижимости и инфраструктуры, более 360 единиц техники и около 3 500 голов КРС (потенциал 8 000 голов). Комплекс выращивает с/х культуры для кормления органическими методами подготавливая и запасаая корма собственными ресурсами. В составе комплекса имеются гостевые дома, охотничьи хозяйства и жилые комплексы для проживания служащих. Комплекс полностью готов к продаже и DD. Финансовые показатели по запросу. Обоснованный торг возможен.

### Что входит в предложение

#### Активы входящие в предложение

- ✓ Земельные участки: 23 463 Га в собственности, 1 270 Га в аренде.
- ✓ Здания и сооружения: 161 объект основных средств, в том числе производственные строения: фермы, сенные сараи, силосные ямы, ангары, мастерские, склады, навесы для техники, административные корпуса, жилые дома, хоз. постройки, теплицы, бани, гаражи, пилорамы и др.
- ✓ Техника: грузовые автомобили – 37 шт.; легковые автомобили – 20 шт.; прицепы – 35 шт.; автобусы – 6 шт.; навесное оборудование – 180 шт.; самоходная техника – 83 шт.
- ✓ КРС: 3561 голов (по состоянию на март 2016).

<b>ФОТ</b>	18000000
<b>Возраст (лет)</b>	11
<b>Категория</b>	646

#### Сотрудники

Управленческий состав – 3 руководителя направлений. Количество штатных единиц персонала – 90. Персонал обучен практическим навыкам по быстрому воспроизводству стада с применением современных канадских и американских технологий, а также строительству объектов для содержания животных в полевых условиях.

#### Инвестиционный потенциал

- » Располагаемые ВЖК земельные активы позволяют нарастить поголовье животных до уровня до 8 000 голов.
- » Для большего наращивания поголовья необходимо привлечь рядом расположенные земельные ресурсы, которые могут быть приобретены по рыночной стоимости. Количество рядом расположенных с/х земель составляет несколько десятков тысяч Га. Предварительные переговоры с собственниками проводились.
- » Комплекс обладает значительным нереализованным потенциалом в сфере туристических, рекреационных услуг.

## Преимущества

- ✓ Активный рост
- ✓ Дорогие активы
- ✓ Несезонный
- ✓ Огромный потенциал

## Стоимость готового бизнеса

110000000 руб.

Контактная  
информация:

Евгений  
Александрович  
Бизнес-консультант

**Тел:** +7 916 639-1281  
**E-Mail:** eg@bswtr.com