

Предлагается к продаже готовый бизнес:

## Магазин-салон плитки и сантехники без конкурентов в городе

Московская область, Щёлково

Продаются офис-салон плитки, магазин плитки и сантехники и интернет-магазин без конкурентов в городе. Единственная компания в городе подобного уровня. Заключены договора с управляющими компаниями, что гарантирует большой приток клиентов. Выполняются дизайнерские проекты любой сложности – есть свои бригады и штатные дизайнеры. Большая база российских и иностранных поставщиков на привлекательных условиях. Магазин плитки и сантехники находится на оживленной трассе с большой вывеской. Полное подтверждение доходов и прибыли. Причина продажи – госслужба.

### Что входит в предложение

#### Средства производства

- ✓ Офис-салон с мебелью.
- ✓ Магазин с оборудованием и ремонтом.
- ✓ Образцы плиток.
- ✓ Стеллажи.
- ✓ Интернет-магазин.

#### Недвижимость

Площадь помещений в аренде – 116 м2 и 80 м2 – 150 000 руб.

#### Сотрудники

Персонал — 5 человек.

Остаются работать на нового собственника.

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| <b>Окупаемость</b>     | 5                  |
| <b>Средняя выручка</b> | 3500000 руб.       |
| <b>Средняя прибыль</b> | 400000             |
| <b>Аренда</b>          | 150000             |
| <b>ФОТ</b>             | 160000             |
| <b>Оборудование</b>    | 2000000            |
| <b>Площадь</b>         | 196 м <sup>2</sup> |
| <b>Возраст (лет)</b>   | 3                  |
| <b>Категория</b>       | 196                |

#### Важная информация

- ✓ Отсутствие конкурентов в районе и городе.
- ✓ Вокруг – жилой район с новостройками.
- ✓ Заключены договора с управляющими компаниями города.
- ✓ Полное подтверждение доходов и прибыли.
- ✓ Собственник проводит послепродажную поддержку в течение 2 месяцев.
- ✓ Причина продажи – госслужба.

### Преимущества

- ✓ Единственный владелец
- ✓ Несезонный
- ✓ Низкая конкуренция
- ✓ Сопровождение от владельца

# Стоимость готового бизнеса

1700000 руб.

Контактная  
информация:

Сергей Гришин  
Специалист по готовому  
бизнесу

**Тел:** +7 926 096-61-12  
**E-Mail:** [sgrishin@bswtr.com](mailto:sgrishin@bswtr.com)